

## PROJEKT WYKONAWCZY

egz. nr 1/3

<b>TEMAT</b>	ELIMINACJA ZDIAGNOZOWANYCH DOSTĘPNOŚCIOWYCH BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 IM. JANA PAWŁA II W TRZEBINI UL. OSIEDLE WIDOKOWE 21 NA DZ. NR 191/398
<b>LOKALIZACJA</b>	IDENTYFIKATOR DZIAŁEK : 120305_4.0013.191/398 TRZEBINIA , GM. TRZEBINIA
<b>INWESTOR</b>	GMINA TRZEBINIA UL. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 14 , 32-540 TRZEBINIA
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	IX – BUDYNKI SZKOLNE

*Opracował zespół :*

<b>ARCHITEKTURA :</b>	
<b>MGR INŻ. ARCH. DOROTA FILIPCZYK -projektant</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności Architektonicznej bez ograniczeń nr 65/97 <b>MP-0165</b>	
<b>MGR INŻ. ARCH. DOROTA VEREY - sprawdzający</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej . bez ograniczeń nr rp-uPR.441/94 <b>MP-0616</b>	

### KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

#### KODY CPV

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

Lipiec 2025

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :**

- 1 .Strona tytułowa
2. Spis zawartości

**A. Część opisowa**

1. Opis techniczny

**B. Załączniki :**

1. Oświadczenie projektanta
- 2..Uprawnienia i przynależność do izby projektanta i sprawdzającego
3. BIOZ

## **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Informacje ogólne**

#### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjno - budowlanego objętego opracowaniem jest : remont części budynku szkoły podstawowej nr 8 w Trzebini na dz. nr 191/398 znajdującej się na parterze w celu eliminacji zdiagnozowanych dostępnościowych barier architektonicznych (dostosowanie jednego z dojść do budynku i dostosowanie ścian i sufitu w salach lekcyjnych ) .

#### **1.2 Inwestor**

Inwestorem jest Gmina Trzebinia ul. Marszałka Piłsudskiego 14 , 32-540 Trzebinia

#### **1.3 Podstawa opracowania**

- Dane wyjściowe do projektowania określono w rozmowach z Inwestorem.
- Wykonana inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do wykonania projektu
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

### **2. Stan istniejący :**

Przedmiotowy budynek znajduje się na działce nr 191 i 398 w miejscowości Trzebinia gm. Trzebinia . Położony jest przy drodze gminnej ( ul. Osiedle Widokowe 21 ) . Teren wokół budynku jest utwardzony z stanowiskami postojowymi dostępnymi dla osób z niepełnosprawnością .

#### **2.1 Ocena stanu technicznego istniejącego budynku**

W trakcie przeglądu zasadniczych elementów konstrukcyjnych części przedmiotowej budynku nie stwierdzono rys i pęknięć wskazujących na przeciążenie lub nierównomierne osiadanie.

Na podstawie wizji lokalnej i po przeanalizowaniu dostępnych materiałów stwierdza się , że budynek ten użytkowany zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem , bez zmian funkcjonalnych , powodujących zmiany w konstrukcji budynku.

Obecnie projektowany remont nie narusza istniejącej konstrukcji budynku .

**Ocenia się stan techniczny budynku ( w zakresie opracowania) jako dobry nie powodujący zagrożenia dla użytkowników tego obiektu ani obniżenia jego przydatności do użytkowania po planowanym remoncie.**

### **3. Dostępność dla osób z niepełnosprawnościami .**

Zakres opracowania przewiduje dostosowanie dla osób z niepełnosprawnościami jednego z wejść do budynku pod względem odpowiedniego oznaczenia kontrastowego drzwi

### **4. Rodzaj, zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:**

#### **4.1 Stan projektowany :**

W związku z dostosowaniem obiektu dla OzN , projektowany jest zakres prac :

dostosowanie jednego z dojść do budynku :

- wykonanie pasa ostrzegawczego przed wejściem na zewnątrz budynku

Dostosowanie ścian i sufitu w salach lekcyjnych

#### **4.1.1. Dostosowanie jednego z dojść do budynku oraz ścian i sufitu w salach lekcyjnych**

**Opis robót :**

a) Wykonanie pasa ostrzegawczego przed wejściem – zgodnie z przepisami:

Podstawa prawna: § 306 ust. 4 w związku z § 71 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm).

Zakres prac:

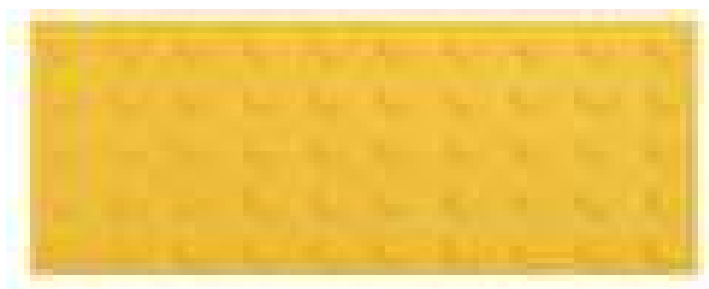
Wyznaczenie pasa ostrzegawczego przed wejściem (drzwiami) na zewnątrz.

- Szerokość pasa: 50 cm od drzwi zlokalizowany w odległości 50 cm,
- Długość pasa: 200cm
- powierzchnia : 1,00m<sup>2</sup>
- Kolorystyka: żółta – zapewniająca wyraźny kontrast z tłem .

Technologia wykonania:

W projekcie założono przyklejenie płytek gumowych Braille'a do oczyszczonej betonowej kostki brukowej szarej . Płytki z gumy wulkanizowanej o wymiarach 30x60 cm, odporne na warunki atmosferyczne i antypoślizgowe, wypustki o średnicy 35mm i wysokości 6,5mm, montowane na kleju polimerowym

przykładowe płytki ostrzegawcze samoprzylepne:



**c) Dostosowanie ścian i sufitu w salach lekcyjnych :**

Zakres prac:

- Zabezpieczenie sali i wyposażenia przed zabrudzeniem na czas prac.
- Czyszczenie powierzchni ścian i sufitu z zabrudzeń.
- Uzupełnienie ewentualnych ubytków , naprawa uszkodzeń , pęknięć na ścianie i suficie
- Wyrównanie nawierzchni przed malowaniem
- Gruntowanie oraz malowanie ścian i sufitu odpowiednią farbą ( lateksową -ściany , akrylową- sufity ), bezpieczną do użytku w przestrzeni szkolnej.
- Nałożenie min. dwóch warstw farby dla uzyskania równomiernego krycia
- Matowe wykończenie i wysoka trwałość
- Sprzątanie sali po zakończeniu prac.
- Powierzchnia do malowania :  
powierzchnia sufitu – ok. **64,00 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia ścian ok.= **92,00m<sup>2</sup>**

## **5 KOLORYSTYKA , PRÓBK I MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE :**

Faktury , kolory i docelowy wygląd wszelkich robót wykończeniowych podlega wcześniejszej akceptacji zamawiającego , na podstawie próbek lub powierzchni/elementów wzorcowych. Wszystkie materiały wykończeniowe należy przedstawić do akceptacji zamawiającego i projektanta sprawującego nadzór autorski .Próbki , a w przypadku materiałów dostępnych wyłącznie na zamówienie – szczegółowe karty katalogowe materiałów wykończeniowych i elementów wyposażenia ( płytki , elementy malowane, laminaty, osprzęt okucia itp.) należy przedstawić do akceptowania przed dokonaniem zamówienia.

## **6. Roboty ziemne:**

Na oznaczonym obszarze nie będą wykonywane roboty ziemne związane z wykonaniem przedmiotowego zakresu robót remontowych części obiektu.

## **7. Różne**

Na omawianym obszarze występuje uzbrojenie techniczne terenu: przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne , energetyczne - nie będzie ona kolidować z projektowaną inwestycją.

## **8. Ochrona przeciwpożarowa.**

Wszystkie użyte materiały budowlane powinny być niepalne lub trudno zapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

## **9. Kategoria geotechniczna Obiektu:**

Obiekt zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej posadowione w prostych warunkach gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie , równoległe do powierzchni terenu, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) o wartości jednostkowego obliczenia oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż 150 kPa.

## **10. Teren jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.**

Inwestycja przewiduje dostępność dla osób niepełnosprawnych poprzez istniejące odpowiednie nachylenie dojeżdż, placu i oznakowanie miejsca parkingowego dla OzN .

## **11. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie ograniczają lub eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.**

Charakter, program użytkowy i wielkość elementów oraz sposób ich posadowienia – nie wpływa negatywnie na w/w.

Odpady gromadzone w pojemniku – kosz na śmieci – i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania zgodnie z obowiązującym regulaminem na tym terenie – *istniejące bez zmian*

## **12. Kwalifikacja inwestycji ze względu na sporządzenie planu bioz.**

Roboty przewidziane dla wykonania przedmiotowej inwestycji , uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z art.21a prawa budowlanego i paragrafu 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nie wymagają sporządzenia planu bioz.

**13. Uwagi końcowe:**

- Zastosowane rozwiązania projektowe mogą być, za zgodą projektantów, zastąpione przez inne zbliżone z uwzględnieniem wynikających z tych zmian konsekwencji,
- Wszystkie użyte materiały powinny odpowiadać atestom technicznym zgodnie z odpowiednimi normami,
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów oraz Warunkami Technicznymi wykonania i Odbioru Robót,
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, p.poż .
- Każdorazowe wykorzystanie niniejszej dokumentacji winno odbyć się za zgodą i wiedzą autora.

Opracowanie : mgr inż. arch. Dorota Filipczyk

Sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Verey

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8 w Trzebini ul. Osiedle Widokowe 21

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO  
wejście do budynku



SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8 w Trzebini ul. Osiedle Widokowe 21

**MGR INŻ. ARCH. DOROTA FILIPCZYK -projektant**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności  
Architektonicznej bez ograniczeń nr 65/97

**MP-0165**

**MGR INŻ. ARCH. DOROTA VEREY - sprawdzający**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności  
architektonicznej . bez ograniczeń nr rp-uPR.441/94

**MP-0616**

## OŚWIADCZENIE

**ZGODNIE Z ART. 20 UST.4 Z DNIA 7 LIPCA 1994 PRAWO BUDOWLANE/ Z PÓŹN. ZM./ JAKO PROJEKTANT**

**I SPRAWDZAJĄCY W BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PT.**

<b>TEMAT</b>	ELIMINACJA ZDIAGNOZOWANYCH DOSTĘPNOŚCIOWYCH BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 IM. JANA PAWŁA II W TRZEBINI UL. OSIEDLE WIDOKOWE 21 NA DZ. NR 191/398
<b>LOKALIZACJA</b>	IDENTYFIKATOR DZIAŁEK : 120305_4.0013.191/398 TRZEBINIA , GM. TRZEBINIA
<b>INWESTOR</b>	GMINA TRZEBINIA UL. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 14 , 32-540 TRZEBINIA
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	IX – BUDYNKI SZKOLNE

oświadczam

że **PROJEKT WYKONAWCZY** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

*Opracował zespół :*

<b>ARCHITEKTURA :</b>	
<b>MGR INŻ. ARCH. DOROTA FILIPCZYK -projektant</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności Architektonicznej bez ograniczeń nr 65/97 <b>MP-0165</b>	
<b>MGR INŻ. ARCH. DOROTA VEREY - sprawdzający</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej . bez ograniczeń nr rp-uPR.441/94 <b>MP-0616</b>	



## SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8 w Trzebini ul. Osiedle Widokowe 21

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

<b>TEMAT</b>	ELIMINACJA ZDIAGNOZOWANYCH DOSTĘPNOŚCIOWYCH BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 IM. JANA PAWŁA II W TRZEBINI UL. OSIEDLE WIDOKOWE 21 NA DZ. NR 191/398
<b>LOKALIZACJA</b>	IDENTYFIKATOR DZIAŁEK : 120305_4.0013.191/398 TRZEBINIA , GM. TRZEBINIA
<b>INWESTOR</b>	GINA TRZEBINIA UL. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 14 , 32-540 TRZEBINIA
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	IX – BUDYNKI SZKOLNE

*Opracował zespół :*

<b>ARCHITEKTURA :</b>	
<b>MGR INŻ. ARCH. DOROTA FILIPCZYK -projektant</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności Architektonicznej bez ograniczeń nr 65/97 <b>MP-0165</b>	
<b>MGR INŻ. ARCH. DOROTA VEREY - sprawdzający</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej . bez ograniczeń nr upr .441/94 <b>MP-0616</b>	

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.2003 Nr 120, poz.1126 z późn. zm.) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych zwanych dalej Rozporządzeniem.

### **1. Charakterystyka obszaru objętego realizacją prac**

Obszar na którym będą prowadzone prace remontowo budowlane zlokalizowany jest w budynku szkoły podstawowej nr 8 w Trzebini ul. Osiedle Widokowe 21 . Część budynku objęta remontem znajduje się na parterze .

### **2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego**

- wykonanie pasa ostrzegawczego przed wejściem
- dostosowanie ścian i sufitów w salach lekcyjnych

### **3. Kolejność wykonywania robót**

- zagospodarowanie obszaru objętego robotami budowlanymi
- roboty budowlano – montażowo
- roboty wykończeniowe

### **4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

### **5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych**

#### **5.1 Zapobieganie niebezpieczeństwom**

- wprowadzenie codziennego, krótkiego instruktażu w zakresie BHP przed rozpoczęciem pracy, uwzględniającego specyfikę i zagrożenia wynikające z miejsca i warunków ich wykonania
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy, sprawowany odpowiednio przez kierownika robót oraz mistrzów budowlanych, stosownie do zakresu obowiązków
- pracownicy, jeśli wymagać tego będzie ich praca, wyposażeni zostaną w kaski i odpowiednią odzież ochronną oraz legitymować się będą odpowiednimi badaniami lekarskimi
- wyznaczone zostaną strefy niebezpieczne i strefy pracy sprzętu
- zapewniona zostanie łączność telefoniczna
- w wyraźnie oznaczonym miejscu znajdować się będzie apteczka podręczna zaopatrzona we wszystkie niezbędne środki pierwszej pomocy, jak również umieszczony zostanie numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej
- teren robót budowlanych zostanie zabezpieczony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi

- maszyny i urządzenia techniczne utrzymane będą w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowane będą wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i będą obsługiwane przez przeszkolone osoby
- drogi ewakuacyjne odpowiadać będą wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych; będą one miały trwałe i ustabilizowane podłoże oraz trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną, jak również zabezpieczone zostaną przed spadającymi przedmiotami; drogi i wyjścia ewakuacyjne wymagają oświetlenia, zaopatrzone zostaną w oświetlenie awaryjne, zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia, zgodnie z Polską Normą; drogi ewakuacyjne oraz występujące na nich drzwi i bramy oznakowane zostaną znakami bezpieczeństwa
- teren robót budowlanych wyposażony będzie w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru; ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych będzie zgodna z wymaganiami przepisów pożarowych.
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości ( malowanie ścian , sufitów)

### **5.2 Ograniczenie zagrożenia wynikającego z możliwości spadania przedmiotów z wysokości**

- liczbę osób znajdujących się w strefie prac wykończeniowych malarskich należy ograniczyć do minimum

### **5.3 Wskazania dot. przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:**

Upadek z drabiny lub rusztowania przy pracach malarskich ( wykończeniowych) itp.

### **6 Uwagi końcowe:**

Prace budowlane powinny być realizowane pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej składającej się z osób mających odpowiednie uprawnienia.

### **7 Podstawa prawna opracowania**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1974 r. Nr 24 poz.141 z późn.zm.)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U. 2000 Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz.1860 z późn.zm)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn.zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401z późn.zm.)

Opracowanie : mgr inż. arch. Dorota Filipczyk

Sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Verey